

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW DO TREŚCI SWZ

dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

na:

Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Suliszewie, z finansowaniem w formie leasingu operacyjnego.

Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania do treści SWZ złożonych w postępowaniu ZP.DT.03/2023.

Pytanie nr 1:

Z uwagi na obowiązujące przepisy kompletna instalacja fotowoltaiczna sklasyfikowana jest jako środek trwały w gr. 6 KŚt. W publikowanych indywidualnych interpretacjach prawa podatkowego, wydanych w identycznym lub bardzo zbliżonym stanie faktycznym ustabilizował się pogląd, że instalacje fotowoltaiczne należy klasyfikować, zgodnie z KŚT, pod symbolem 669, gdzie stawka amortyzacji wynosi 10%, tak więc umowa leasingu zawarta na 60 miesięcy ma minimalny wykup w wysokości 15%. W świetle ustawy o CIT za umowę leasingu uważa się nie tylko umowę określoną w kodeksie cywilnym, ale również każdą inną umowę, na mocy której jedna ze stron oddaje do odpłatnego używania albo używania i pobierania pożytków na warunkach określonych w ustawie drugiej stronie, podlegające amortyzacji środki trwałe lub wartości niematerialne i prawne. Ustalenie poprawnej stawki amortyzacji w oparciu o klasyfikację środków trwałych, pozwala określić parametry wykupu. Wartość wykupu określa się na podstawie art. 17a ust. 6 pkt. a ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych oraz art. 23a ust. 6 pkt. a ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych. Wartość wykupu nie może być mniejsza niż wartość hipotetyczna. W związku z powyższym proszę o zmianę zapisów w SWZ przez podwyższenie wartości wykupu do 15% i wydłużenie terminu składania ofert do 19-12-2023.

Odpowiedź 1:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zmiany treści SWZ dotyczącej wartości wykupu przedmiotu leasingu na 15%.

W związku z powyższym zmienia zapisy:

1. pkt. 4.3.2. ppkt.3), który otrzymuje brzmienie:

„4.3.2. WYMAGANIA DLA FINANSOWANIA W FORMIE LEASINGU, pkt. 3) Okres leasingu: 60 miesięcy (tj. wpłata początkowa 10% + 59 miesięcy leasingu + wykup 15%);

2. pkt.4.3.2. ppkt.8), który otrzymuje brzmienie:

„4.3.2. WYMAGANIA DLA FINANSOWANIA W FORMIE LEASINGU, 8) Wartość resztowa (wykup) w wysokości 15% wartości netto przedmiotu leasingu powiększona o 23% podatku VAT”;

3. Formularza ofertowego, w którym zmienia się tabelę wyliczeniową, która otrzymuje brzmienie:

Lp.	Opis	Cena netto [PLN]	Cena brutto [PLN]
1	Suma 59 rat leasingowych ponoszonych przez cały okres trwania umowy;		
2	Wstępna opłata leasingowa (czynsz inicjalny) – 10% ceny przedmiotu zamówienia;		
3	Wartość wykupu przedmiotu zamówienia – 15% wartości przedmiotu zamówienia;		
4	Wartość wszystkich innych czynności i opłat, niezbędnych dla prawidłowego wykonania zamówienia;		
Razem:			

W związku z wprowadzanymi zmianami Zamawiający wydłuża termin składania ofert **do dnia 19.12.2023 r. do godz. 14.00.**

Otwarcie ofert nastąpi 19.12.2023 r. o godz. 14.30 w siedzibie Zamawiającego.

Zaktualizowaną treść SWZ oraz Formularza ofertowego, po zmianach, Zamawiający publikuje jako załączniki do niniejszego pisma.

Podpis elektroniczny

Łukasz Młynarczyk

Prezes Zarządu MPGK Sp. z o.o.