

„Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w m. Choszczno”
ZP.DT.01/2020

WYJAŚNIENIA ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie zadania pn. „Budowa punktu selektywnego zbierania odpadów w m. Choszczno”.

Ogłoszenie w Biuletynie Zamówień Publicznych – 517988-N-2020 z dnia 02.03.2020r.

Zamawiający przedstawia wyjaśnienia do treści SIWZ, w związku z otrzymanymi pytaniami:

Pytanie nr 1:

W związku z złożonością zamówienia, związaną z zakresem zaprojektuj i wybuduj oraz z koniecznością wyceny specjalistycznego sprzętu oraz obiektów prefabrykowanych i wykonywanych na indywidualne zamówienie Wykonawca prosi o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 06.04.2020r.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

Pytanie nr 2:

Po analizie dokumentacji przetargowej Wykonawca wnioskuję, że na teren przeznaczony pod planowaną inwestycję nawieziono znaczne ilości gruntu nasypowego. W związku z tym, że ma to duży wpływ na wycenę robót oraz będzie miało to wpływ na termin wykonania robót Wykonawca wnioskuję o uzupełnienie dokumentów przetargowych o aktualne pomiary wysokościowe terenu oraz o aktualne badania geotechniczne na terenie wyznaczonym pod budowę.

Odpowiedź nr 2.

Zamawiający informuje, iż nie posiada żadnych dodatkowych pomiarów wysokościowych terenu ani badań geotechnicznych oprócz tych, które zostały zawarte w opisie przedmiotu zamówienia. PFU stanowiące opis przedmiotu zamówienia przewiduje przeprowadzenie uzupełniających badań gruntowo-wodnych obszaru planowanego obiektu (str.24).

Pytanie nr 3:

Dotyczy PFU pktu 2.2 Kontener biurowy, prosimy o udzielenie informacji w jaki sposób ma być posadowiony kontener biurowy? Czy w projekcie należy przewidzieć ławy fundamentowe dla niniejszego kontenera?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający nie narzuca sposobu posadowienia kontenera biurowego. Jest to uwarunkowane wymaganiami projektanta i producentów kontenerów. Kontener musi być zaprojektowany zgodnie ze sztuką budowlaną i jego przeznaczeniem, mając na uwadze konieczność zachowania bezpieczeństwa, stabilności i trwałości rozwiązań, warunki gruntowo-wodne, w sposób umożliwiający prawidłowe jego funkcjonowanie na obiekcie.

Pytanie nr 4:

Dotyczy PFU pkt. 2.2 Kontener biurowy: Czy w kontenerze został przewidziany węzeł sanitarny i odprowadzenie ścieków bytowych? Jeśli tak czy należy zrobić przyłącze do kanalizacji sanitarnej czy wbudować zbiornik bezodpływowy?

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający zakłada wykorzystanie istniejących urządzeń i pomieszczeń sanitarnych na terenie Zamawiającego (oczyszczalnia).

Pytanie nr 5:

Dotyczy PFU punktu 2.3 Najazdowa rampa rozładunkowa: Czy drzwi stalowe mają spełniać dodatkowe wymagania p. poz. lub inne?



„Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w m. Choszczno”
ZP.DT.01/2020

Odpowiedź nr 5:

Obiekty PSZOK spełniać muszą obowiązujące przepisy ppoż., w tym najnowsze Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 296 ze zm.)

Pytanie nr 6:

Dotyczy PFU pkt. 2.5 Magazyn na odpady niebezpieczne i ZSEE. Zamawiający przewidział, że przeszkolony pracownik ma usuwać ewentualne wycieki. Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób i do czego Zamawiający przewidział usuwanie ewentualnego wycieku?

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający dopuszcza możliwość powstania wycieku jedynie w przypadku wystąpienia awarii. Niedopuszczalne jest powstawanie wycieków w normalnym i prawidłowym użytkowaniu kontenera. Ewentualne wycieki będą usuwane poprzez ich odpompowanie przez wykwalifikowanego pracownika Zamawiającego lub wyspecjalizowany podmiot zewnętrzny. Następnie będą one zabezpieczone w szczelnych pojemnikach i przekazane do zagospodarowania podmiotowi posiadającemu wymagane uprawnienia.

Pytanie nr 7:

Dotyczy PFU punktu 2.2 Magazyn na odpady niebezpieczne i ZSEE prosimy o udzielenie informacji w jaki sposób ma być posadowiony kontener biurowy? Czy w projekcie należy przewidzieć ławy fundamentowe dla niniejszego kontenera?

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający nie narzuca sposobu posadowienia magazynu na odpady niebezpieczne i ZSEE. Jest to uwarunkowane wymaganiami producentów magazynu. Kontener musi być zaprojektowany zgodnie ze sztuką budowlaną i jego przeznaczeniem, mając na uwadze konieczność zachowania bezpieczeństwa, stabilności i trwałości rozwiązań, warunki gruntowo-wodne, w sposób umożliwiający prawidłowe jego funkcjonowanie na obiekcie.

Pytanie nr 8:

Dotyczy decyzji nr 17/2016. W punkcie 2.3. niniejszej decyzji zostało wskazane, że teren inwestycji jest położony na terenie stanowisk archeologicznych. Czy w związku z tym zapisem wykonawca ma przewidzieć nadzór archeologiczny? Czy w razie wystąpienia wystąpienia prac archeologicznych termin realizacji zostanie odpowiednio wydłużony?

Odpowiedź nr 8:

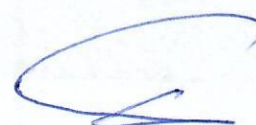
Zgodnie z zapisami SIWZ Wykonawca jest obowiązany uzyskać wszelkie decyzje i dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego. W związku z częściowym posadowieniem terenu inwestycji na obszarze stanowisk archeologicznych Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia wszelkich formalności związanych z nadzorem konserwatora. W przypadku gdy wystąpienie nieprzewidzianych prac archeologicznych lub wykopalisk spowoduje opóźnienie w realizacji robót, Wykonawcy przysługuje uprawnienie do przedłużenia terminu wykonania robót.

Pytanie nr 9:

Dotyczy PFU punktu 2.10 Najazdowa Waga samochodowa: Prosimy o potwierdzenie, że najazdowa waga samochodowa powinna posiadać pełną legalizację?

Odpowiedź nr 9:

Tak. Zamawiający potwierdza wymaganie aby najazdowa waga samochodowa posiadała pełną legalizację.



„Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w m. Choszczno”
ZP.DT.01/2020

Pytanie nr 10:

Dotyczy PFU punktu 2.12 Instalacja elektryczna, monitoringowa i alarmowa: Prosimy o wskazanie miejsce wpięcia w sieć elektryczną? czy zamawiający posiada warunki przyłączeniowe?

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający nie posiada warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. W pobliżu terenu objętego inwestycją istnieje czynna sieć elektroenergetyczna, w tym również instalacja będąca w posiadaniu Zamawiającego.

Pytanie nr 11:

Dotyczy PFU punktu nr 2.15 Kontenery i pojemniki do magazynowania odpadów: Prosimy o udostępnienie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i Gminy?

Odpowiedź nr 11:

Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie Choszczno został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Choszcznie z dnia 23 listopada 2017 r. nrXXXII/244/2017 stanowi on akt prawa miejscowego, w związku z czym dostępny jest w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach.z2017 r. poz. 5393) jak również pod adresem <http://bip.choszczno.pl/dokumenty/15656>

Pytanie nr 12:

Zamawiający przewiduje konsultacje i uzgadnianie dokumentacji projektowej co będzie miało bezpośredni wpływ na terminy realizacji zamówienia. Prosimy o przedstawienie przez zamawiającego procedury uzgodnień i konsultacji dotyczących dokumentacji projektowej? czy dokumentacja będzie akceptowana przez zamawiającego w etapach? Jeśli tak to w jakich?

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający będzie konsultował i uzgadniał dokumentację na bieżąco bez zbędnej zwłoki. Zamawiający przewiduje etap uzgodnienia koncepcji wstępnej oraz zatwierdzenie dokumentacji projektowej przed złożeniem jej organowi wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem robót budowlanych niewymagających pozwolenia.

Pytanie nr 13:

Zamawiający dopuszcza płatności częściowe. Czy Zamawiający dopuszcza podział robót na takie etapy, aby płatności odbywały się jeden raz w miesiącu podczas trwania realizacji przedmiotu umowy? Czy Zamawiający dopuszcza płatności częściowe w zakresie projektowym?

Odpowiedź nr 13:

Zgodnie z §11 ust. 2 umowy Zamawiający dopuszcza płatności częściowe za wykonanie poszczególnych etapów wykonania umowy zawartych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy lub w harmonogramie realizacji inwestycji, stanowiącym załącznik do umowy.

Przez „harmonogram realizacji inwestycji”, o którym mowa w tym postanowieniu, należy rozumieć harmonogram finansowo – rzeczowy, który docelowo stanowić ma załącznik „d” do umowy. Jeśli jest możliwe dokonanie podziału robót (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej) na etapy, które będą mogły stanowić przedmiot odbioru, to Zamawiający po dokonaniu odbioru poszczególnych etapów będzie dokonywał ich rozliczeń w sposób wskazany w umowie.

Pytanie nr 14:

Zamawiający będzie wymagał dowodów zapłaty Podwykonawcom. Prosimy o uściślenie jakie to mają być dowody?

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający honorował będzie potwierdzenie dokonania przelewu na rachunek bankowy podwykonawcy lub oświadczenie podwykonawcy.



„Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w m. Choszczno”
ZP.DT.01/2020

Pytanie nr 15:

Umowa §18 pkt 6 ppkt.2 brakuje szczegółowych zapisów dotyczących gwarancji zawartych w PFU. Wykonawca wnosi o uzupełnienie umowy o zapisy z PFU dotyczące gwarancji jakości.

Odpowiedź nr 15:

Zgodnie z punktem I.4 SIWZ, wszelkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (PFU, SIWZ, uzupełnienia, odpowiedzi napytania wykonawców, mapy) należy traktować jako stanowiące spójną całość i wzajemnie się uzupełniające. Postanowienia PFU stanowią zatem integralną część postanowień umownych.

Pytanie nr 16:

Umowa §19 pkt 1 ppkt.7. Prosimy o usunięcie zapisu, ze względu na bardzo krzywdzące traktowanie Wykonawcy, np.: w sytuacji, kiedy wskazany Podwykonawca w ofercie odmówi realizacji wskazanego zakresu lub będzie w stanie upadłości Wykonawca będzie zmuszony do wykonania zakresu we własnym zakresie lub zastąpienia innym Podwykonawcą. Wykonawca wskazuje, że realizacja prac rozpocznie się rok po podpisaniu umowy.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający modyfikuje umowę poprzez usunięcie przedmiotowego zapisu.

Pytanie nr 17:

Umowa §20 pkt 6: Czy Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy zapłaci również za zamówione materiały, wyposażenie i sprzęt, które nie zostały jeszcze wbudowane i przekazane do Zamawiającego?

Odpowiedź nr 17:

Zgodnie z §20 ust. 6 umowy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz protokolarnego przejęcia placu budowy. Jeśli materiały, wyposażenie i sprzęt nie zostały wbudowane, to Zamawiający nie dokona ich odbioru.

Pytanie nr 18:

Umowa §21 pkt 1 ppkt 4: Wykonawca prosi o podanie wysokości temperatury, która będzie uznana jako wysoka.

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający przyjmuje, że wysoka temperatura dla ciężkiej pracy fizycznej to przekraczająca 28°C.

Pytanie nr 19:

SIWZ pkt III Wykonawca wnosi o zniesienie obowiązku podpisywania umów z Podwykonawcami przed podpisaniem umowy z Zamawiającym Wykonawca wskazuje, że roboty budowlane rozpoczną się rok po podpisaniu umowy z Zamawiającym co może mieć znaczący wpływ na wartość umów podwykonawczych oraz sytuację prawną i ekonomiczną podwykonawców.

Odpowiedź 19:

Zamawiający wyjaśnia, iż zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia, tj. robót budowlanych objętych zamówieniem. Oferent może wykonać zamówienie przy wykorzystaniu podwykonawców, przy czym jeśli w tym celu umówił się z podwykonawcami jeszcze przed podpisaniem umowy z Zamawiającym, wówczas powinien dostarczyć Zamawiającemu podpisane z tymi podwykonawcami umowy. Jeśli w ofercie wskazuje jedynie zakres czynności, które zamierza powierzyć podwykonawcom nie ma obowiązku przedstawienia umów.

Pytanie nr 20:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawców wskazanych w ofercie Wykonawcy?

Odpowiedź 20:

Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawców wskazanych w ofercie na zasadach wskazanych w Prawie zamówień publicznych.

PREZES ZARZĄDU
Łukasz Młynarczyk